



ГРУППА
Т ПЛЮС

**Информационно-аналитические
материалы
годового заседания Общего собрания
акционеров
ПАО «Т Плюс»**

05 июня 2026 года

**Публичное акционерное общество «Т Плюс»
143421 Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия,
км 26-й, д.5, стр.3, офис 506**

**Сообщение о проведении
годового заседания Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс»**

Уважаемые акционеры!

ПАО «Т Плюс» (далее – Общество) сообщает о проведении годового заседания Общего собрания акционеров Общества по итогам 2025 года (далее – Общее собрание) **05 июня 2026 года**, совмещенного с заочным голосованием, со следующей повесткой дня:

- 1. Об утверждении Годового отчета Общества за 2025 год, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.**
- 2. О распределении прибыли, в том числе о выплате (объявлении) дивидендов, и убытков Общества по результатам 2025 года.**
- 3. Об избрании членов Совета директоров Общества.**
- 4. Об избрании членов Ревизионной комиссии Общества.**
- 5. О назначении Аудиторской организации Общества.**

Заседание Общего собрания состоится по адресу: **г. Москва, Балаклавский проспект, д.28В.**

Время начала регистрации лиц, участвующих в заседании Общего собрания акционеров – 11 часов 00 минут (по московскому времени).

Время начала заседания Общего собрания акционеров - 12 часов 00 минут (по московскому времени).

Дата окончания приема бюллетеней для голосования для лиц, участвующих в заочном голосовании – **02 июня 2026 года.**

Заполненные бюллетени для голосования могут быть направлены по одному из следующих адресов:

- 143421 Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д.5, стр.3, офис 506 – ПАО «Т Плюс» (Общество);
- 117452, г. Москва, Балаклавский проспект, д.28В - АО «ПРЦ» (Регистратор).

Акционерам предоставляется возможность электронного голосования путем заполнения электронной формы бюллетеней для голосования с помощью сервиса «Личный кабинет акционера» на сайте Регистратора Общества <https://online.profc.ru/auth/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://profc.ru/> (далее – «ЛКА»).

Для доступа к сервису электронного голосования необходимо иметь подтвержденную учетную запись на Портале Госуслуг (www.gosuslugi.ru) либо лично получить логин и пароль у реестродержателя Общества - АО «ПРЦ» в центральном офисе или в одном из филиалов. Адреса подразделений Регистратора указаны на сайте www.profc.ru. Акционер будет иметь возможность авторизации в электронном сервисе «ЛКА» с помощью учетной записи в ЕСИА, только при условии совпадения данных акционера, указанных в учетной записи ЕСИА, с учетными данными акционера, имеющимися у Регистратора или данными представленными в отношении акционера номинальными держателями.

Доступ к заполнению электронной формы бюллетеней для голосования в «ЛКА» будет открыт акционерам, учитывающим свои права на акции в реестре акционеров Общества, с 15 мая 2026 года по 02 июня 2026 года (включительно), а акционерам, являющимся клиентами номинальных держателей, - после предоставления номинальными держателями сведений о лицах, имеющих право голоса при принятии решений годовым Общим собранием акционеров ПАО «Т Плюс», держателю реестра акционеров Общества - АО «ПРЦ».

С информацией (материалами), предоставляемыми при подготовке к годовому заседанию Общего собрания акционеров Общества, можно ознакомиться в период **с 15 мая 2026 года по 04 июня 2026 года** (кроме выходных и праздничных дней), по следующим адресам:

- Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д.5, стр.3, офис 506 с 10.00 до 17.00 по московскому времени – ПАО «Т Плюс» (Общество);
- г. Москва, Балаклавский проспект, д.28В с 09.30 до 13.30 (по московскому времени) АО «ПРЦ» (Регистратор),

Указанная информация также будет доступна для ознакомления лицам, имеющим право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров Общества, по месту проведения годового заседания Общего собрания акционеров Общества 05 июня 2026 года с момента начала регистрации лиц, имеющих право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров Общества, до закрытия заседания.

Список лиц, имеющих право на участие в годовом заседании Общего собрания акционеров Общества, составляется по состоянию на **12 мая 2026 года.**

По всем вопросам повестки дня годового заседания Общего собрания акционеров Общества имеют право голоса владельцы обыкновенных акций Общества государственный регистрационный номер 1-01-55113-Е от 01.11.2005, международный код (номер) идентификации (ISIN) - RU000A0HML36, международный код классификации финансовых инструментов (CFI) – ESVXFR.

Согласно п. 1 и п. 14. ст. 7 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», АО «ПРЦ» (ИНН 3821010220, адрес: 117452, г. Москва, Балаклавский проспект, д.28В, тел. +7 (495) 286-50-60), осуществляющее ведение реестра владельцев ценных бумаг ПАО «Т Плюс», обязано обновлять информацию об акционерах ПАО «Т Плюс» не реже одного раза в три года, а акционеры обязаны предоставлять в АО «ПРЦ» указанную информацию.

В этой связи просим Вас представить в АО «ПРЦ» обновленную анкету зарегистрированного лица в случае если с даты последнего обновления прошло более 3-х лет.

Акционерам, анкетные данные которых изменились, но информация о произошедших изменениях не предоставлена регистратору Общества – АО «ПРЦ», необходимо внести соответствующие изменения в анкетные данные, в том числе об адресе регистрации, о почтовом адресе, о реквизитах банковского счета. Изменения в анкетные данные вносятся путем предоставления в адрес Регистратора Общества документов, предусмотренных Правилами ведения реестра владельцев ценных бумаг.

В соответствии с п. 16 ст. 8.2. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в случае, если акционер не представил информацию об изменении своих данных, ПАО «Т Плюс» и АО «ПРЦ» не будут нести ответственность за причиненные такому акционеру убытки в связи с непредставлением информации.

Телефон для справок: +7 (495) 980-59-00.

ПАО «Т Плюс»

Информационное сообщение

Уважаемый Акционер ПАО «Т Плюс»!

20 июня 2025 года утвержден устав ПАО «Т Плюс» (далее – Общества) в новой редакции, предусматривающей одним из способов направления бюллетеней для голосования лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, направление электронных сообщений, содержащих электронный файл бюллетеня в виде вложения.

Направление бюллетеней данным способом планируется осуществлять по указанному в реестре акционеров адресу электронной почты соответствующего лица, имеющего право на участие в Общем собрании акционеров.

Для обеспечения возможности получения бюллетеня по электронной почте акционеру необходимо актуализировать анкету зарегистрированного лица, указав, в том числе, адрес своей электронной почты.

Для этого необходимо обратиться к регистратору – Акционерное общество «Профессиональный регистрационный центр» (АО «ПРЦ», Регистратор).

Подробная информация о предоставляемых Регистратору документах и порядке их предоставления размещена на сайте Регистратора - <https://profc.ru/>.

Консультацию по вопросам заполнения необходимых документов можно получить по электронному адресу anketa@profc.ru, а также по следующим номерам телефонов:

- Центральный офис АО «ПРЦ» +7 (495) 286-50-60
- Филиал АО «ПРЦ» в городе Владимире +7 (4922) 32-04-40
- Филиал АО «ПРЦ» в городе Екатеринбурге +7 (343) 261-41-61
- Филиал АО «ПРЦ» в городе Иваново +7 (4932) 90-13-33
- Филиал АО «ПРЦ» в городе Иркутске +7 (3952) 48-70-98
- Филиал АО «ПРЦ» в городе Краснодаре +7 (861) 203-23-64

**Если Вы актуализируете анкету зарегистрированного лица
и укажете адрес своей электронной почты до 31.12.2026,
Общество возьмет на себя расходы по оплате услуг Регистратора.**

**Дополнительно рекомендуем указать банковские реквизиты,
что существенным образом упростит процесс получения дивидендов Общества в случае принятия
соответствующего решения.**

В будущем Общество планирует перейти на рассылку бюллетеней **только** в электронном виде (электронных сообщений, содержащих электронный файл бюллетеня в виде вложения).

Регистратор также предоставляет акционерам-зарегистрированным лицам, осуществляющим учет и хранение ценных бумаг у Регистратора, и клиентам депозитария (номинального держателя) услугу по открытию «Личного кабинета акционера» (далее – «ЛКА»).

Использование информационного ресурса «Личный кабинет акционера» на сайте Регистратора позволяет в режиме онлайн видеть данные по лицевому счету акционера, а также полезную информацию для реализации прав по ценным бумагам.

Акционеры ПАО «Т Плюс», которым предоставлен доступ к ЛКА, могут в электронном виде обмениваться документами с Регистратором.

Документы для предоставления доступа в ЛКА могут быть предоставлены:

- в центральный офис Регистратора лично акционером или его уполномоченным представителем;
- в филиалы Регистратора.

При обращении к Регистратору для предоставления доступа к ЛКА необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность, и оригинал СНИЛС. Акционеры, имеющие доступ к ЛКА, смогут реализовать право голоса на Общих собраниях акционеров, в случае если Советом директоров будет принято решение о данном способе голосования, путем заполнения электронной формы бюллетеня в ЛКА.

Обращаем Ваше внимание на то, что действующим законодательством, Уставом Общества и Правилами ведения реестра АО «ПРЦ» предусмотрена обязанность акционера обновлять содержащиеся в анкете зарегистрированного лица данные. Неисполнение акционером данной обязанности может существенно затруднить или сделать невозможным получение акционером информационных сообщений, связанных с корпоративными событиями Общества, получение причитающихся акционеру дивидендов, а также совершение сделок с принадлежащими акционеру акциями Общества.

В соответствии с п. 16 ст. 8.2. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в случае непредставления акционером информации об изменении своих данных, Общество и Регистратор не несут ответственность за причиненные акционеру в связи с этим убытки.



ПРОЕКТЫ РЕШЕНИЙ
годового заседания Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс»
05 июня 2026 года

ВОПРОС № 1	Об утверждении Годового отчета Общества за 2025 год, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ: Утвердить Годовой отчет Общества за 2025 год, годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2025 год.	
ВОПРОС № 2	О распределении прибыли, в том числе о выплате (объявлении) дивидендов, и убытков Общества по результатам 2025 года.
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ 1. Утвердить следующее распределение прибыли (убытков) Общества по результатам 2025 отчетного года: ▪ На выплату дивидендов в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего решения. ▪ Оставшуюся часть прибыли отчетного года оставить нераспределенной. 2. Установить, что дивиденды по результатам полугодия 2025 года, выплаченные ранее на основании решения внеочередного Общего собрания акционеров Общества от 30.09.2025 (протокол № 2025-2в от 02.10.2025), составляют 0,10119855176289 рублей на одну обыкновенную акцию Общества в денежной форме, в том числе: ▪ за счет чистой прибыли 2025 отчетного года в размере 0,046574247563107 рублей на одну обыкновенную акцию; ▪ за счет нераспределенной прибыли прошлых лет в размере 0,054624304199783 рублей на одну обыкновенную акцию. 3. Дивиденды по обыкновенным акциям Общества по результатам 2025 отчетного года не выплачивать.	
ВОПРОС № 3	Об избрании членов Совета директоров Общества.
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ: Избрать Совет директоров Общества в следующем составе: 1. Азнаурян Оник Эрикович 2. Буженица Георгий Ильич 3. Верман Елена Николаевна 4. Жужома Михаил Юрьевич 5. Зархин Виталий Юрьевич 6. Ивакин Андрей Иванович 7. Матвеева Ирина Аркадьевна 8. Ольховик Евгений Николаевич 9. Фомичев Олег Владиславович 10. Черемикин Игорь Владимирович 11. Шейфель Максим Николаевич	



ВОПРОС № 4	Об избрании членов Ревизионной комиссии Общества.
-------------------	--

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ:

Избрать Ревизионную комиссию Общества в следующем составе:

1. Власкова Анна Валериевна
2. Зобнин Павел Юрьевич
3. Козлова Елена Валерьевна
4. Кузнецова Наталья Дмитриевна
5. Рогачев Сергей Александрович

ВОПРОС № 5	О назначении Аудиторской организации Общества.
-------------------	---

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ:

Назначить Аудиторской организацией Общества на 2026 год ООО «Б1 – Аудит» (ОГРН 1027739707203).



ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №215
Совета директоров ПАО «Т Плюс»
(далее также - «Общество»)

Полное фирменное наименование Общества: Публичное акционерное общество «Т Плюс», ОГРН 1056315070350

Место нахождения и адрес Общества: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д.5, стр.3, офис 506

Форма принятия решения: заочное голосование

Дата проведения заочного голосования (дата окончания приема документов, содержащих сведения о волеизъявлении членов Совета директоров): 29 апреля 2026 года

Дата составления протокола: 30 апреля 2026 года

В заочном голосовании приняли участие следующие члены Совета директоров: Азнаурян Оник Эрикович, Буженица Георге Ильич, Верман Елена Николаевна, Жужома Михаил Юрьевич, Зархин Виталий Юрьевич, Ивакин Андрей Иванович, Матвеева Ирина Аркадьевна, Ольховик Евгений Николаевич, Полиенко Владимир Игоревич, Черемикин Игорь Владимирович, Шейфель Максим Николаевич.

В заочном голосовании приняли участие 11 (одиннадцать) членов Совета директоров из 11 (одиннадцати) избранных, кворум имеется.

Заочное голосование правомочно принимать решения, отнесенные к его компетенции Уставом Общества и предусмотренные повесткой дня.

Председатель Совета директоров: Ольховик Евгений Николаевич

Корпоративный секретарь Общества: Дашко Карина Владимировна

Повестка дня:

- 1. О предварительном утверждении Годового отчета.*
- 2. О предложениях годовому Общему собранию акционеров по распределению прибыли Общества по результатам 2025 года.*
- 3. О включении кандидатов в список кандидатур для голосования по выборам в органы контроля Общества на годовом заседании Общего собрания акционеров Общества по итогам 2025 года.*
- 4. О кандидатуре Аудиторской организации и об определении размера оплаты услуг Аудиторской организации.*
- 5. О вопросах, связанных с проведением годового заседания Общего собрания акционеров Общества по итогам 2025 года.*

Вопрос №2: О предложениях годовому Общему собранию акционеров по распределению прибыли Общества по результатам 2025 года.

Проект решения:

1. Рекомендовать Общему собранию акционеров Общества утвердить следующее распределение прибыли (убытков) Общества по результатам 2025 отчетного года:

- На выплату дивидендов в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего решения.
- Оставшуюся часть прибыли отчетного года оставить нераспределенной.

2. Установить, что дивиденды по результатам полугодия 2025 года, выплаченные ранее на основании решения внеочередного Общего собрания акционеров Общества от 30.09.2025 (протокол № 2025-2в от 02.10.2025), составляют 0,10119855176289 рублей на одну обыкновенную акцию Общества в денежной форме, в том числе:

- за счет чистой прибыли 2025 отчетного года в размере 0,046574247563107 рублей на одну обыкновенную акцию;
- за счет нераспределенной прибыли прошлых лет в размере 0,054624304199783 рублей на одну обыкновенную акцию

3. Рекомендовать годовому Общему собранию акционеров принять следующее решение:

«Дивиденды по обыкновенным акциям Общества по результатам 2025 отчетного года не выплачивать».

Итоги голосования:

«ЗА»	11 (Ольховик Е.Н., Азнаурян О.Э, Буженица Г.И., Верман Е.Н., Жужома М.Ю., Зархин В.Ю., Ивакин А.И., Матвеева И.А., Полиенко В.И., Черемикин И.В., Шейфель М.Н.)
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

Принятое решение:

1. Рекомендовать Общему собранию акционеров Общества утвердить следующее распределение прибыли (убытков) Общества по результатам 2025 отчетного года:

- На выплату дивидендов в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего решения.
- Оставшуюся часть прибыли отчетного года оставить нераспределенной.

2. Установить, что дивиденды по результатам полугодия 2025 года, выплаченные ранее на основании решения внеочередного Общего собрания акционеров Общества от 30.09.2025 (протокол № 2025-2в от 02.10.2025),

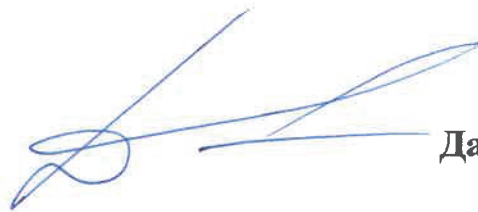
составляют 0,10119855176289 рублей на одну обыкновенную акцию Общества в денежной форме, в том числе:

- за счет чистой прибыли 2025 отчетного года в размере 0,046574247563107 рублей на одну обыкновенную акцию;
- за счет нераспределенной прибыли прошлых лет в размере 0,054624304199783 рублей на одну обыкновенную акцию

3. Рекомендовать годовому Общему собранию акционеров принять следующее решение:

«Дивиденды по обыкновенным акциям Общества по результатам 2025 отчетного года не выплачивать».

Корпоративный секретарь



Дашко К.В.



Сведения о кандидатах для голосования по выборам в Совет директоров ПАО «Т Плюс» на годовом заседании Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс» 05 июня 2026 года

№	Кандидат, предложенный акционерами для включения в список для голосования по выборам в Совет директоров Общества
1	Азнаурян Оник Эрикович
2	Буженица Георгий Ильич
3	Верман Елена Николаевна
4	Жужома Михаил Юрьевич
5	Зархин Виталий Юрьевич
6	Ивакин Андрей Иванович
7	Матвеева Ирина Аркадьевна
8	Ольховик Евгений Николаевич
9	Фомичев Олег Владиславович
10	Черемикин Игорь Владимирович
11	Шейфель Максим Николаевич



Сведения о кандидатах для голосования по выборам в Ревизионную комиссию ПАО «Т Плюс» на годовом заседании Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс» 05 июня 2026 года

№	Кандидат для включения в список для голосования по избранию в Ревизионную комиссию Общества
1	Власкова Анна Валериевна
2	Зобнин Павел Юрьевич
3	Козлова Елена Валерьевна
4	Кузнецова Наталья Дмитриевна
5	Рогачев Сергей Александрович



Сведения о кандидатуре Аудиторской организации Общества

Советом директоров ПАО «Т Плюс» 29.04.2026 (протокол № 215 от 30.04.2026) рассмотрена кандидатура Аудиторской организации Общества - Общество с ограниченной ответственностью «Б1 - Аудит» и предложена к назначению годовому Общему собранию акционеров Общества по итогам 2025 года.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Б1-Аудит» (ООО «Б1 – Аудит»)**

Сведения об изменении наименования:

До 14 января 2026 года – Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений – аудиторские услуги» (ООО «ЦАТР – аудиторские услуги»).

Место нахождения: **115035, Россия, г. Москва, Садовническая набережная, д.75.**

ИНН: **7709383532**

ОГРН: **1027739707203**

Адрес электронной почты: **info@b1.ru**

Телефон: **+7 (495) 705 97 00, +7 (495) 755 97 00**

Единый бесплатный номер для звонков по России: **8 800 500 97 00**

Членство в саморегулируемой организации аудиторов:

ООО «Б1 – Аудит» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», сокращенное наименование – СРО ААС.

ООО «Б1 – Аудит» включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций 31 января 2020 года за основным регистрационным номером записи 12006020327.

УТВЕРЖДЕН:
Решением Совета директоров
ПАО «Т Плюс» 29.04.2026
(Протокол от 30.04.2026 № 215)

**Отчет о заключенных ПАО «Т Плюс» (далее также – Общество) в 2025 году сделках,
в совершении которых имела заинтересованность, и решения о согласии на
которые приняты Советом директоров Общества.**

1. Агентский договор между ПАО «Т Плюс» и АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Заинтересованные лица:

член Правления ПАО «Т Плюс» Чернявская Ю.Б. – являющаяся одновременно членом Совета директоров АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке;

Председатель Правления Общества Сниккарс П.Н., являющийся Генеральным директором ПАО «Т Плюс» - Управляющей компании, осуществляющей полномочия единоличного исполнительного органа АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке.

Существенные условия:

Стороны договора: ПАО «Т Плюс» - Принципал, АО «ЭнергосбыТ Плюс» - Агент.

Предмет договора: Агент обязуется за вознаграждение и по поручению Принципала совершать от имени и за счет Принципала юридические и иные значимые действия (оказывать услуги, выполнять работы), связанные с осуществлением Принципалом деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Срок действия договора: договор вступает в силу с момента заключения, применяется к отношениям Сторон, возникшим с 01.01.2025, и действует по 30.06.2025.

Цена договора: 1 541 220 067, 15 руб., в том числе НДС (20%) 256 870 011, 19 руб.

2. Договор оказания услуг между ПАО «Т Плюс» и АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Заинтересованные лица:

член Правления ПАО «Т Плюс» Чернявская Ю.Б. – являющаяся одновременно членом Совета директоров АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке;

Председатель Правления Общества Сниккарс П.Н., являющийся Генеральным директором ПАО «Т Плюс» - Управляющей компании, осуществляющей полномочия единоличного исполнительного органа АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке.

Существенные условия:

Стороны договора: ПАО «Т Плюс» - Исполнитель, АО «ЭнергосбыТ Плюс» - Заказчик.

Предмет договора: услуги по информационно-технологическому обслуживанию.

Срок действия договора: с момента подписания по «31» декабря 2025г. включительно, распространить действие договора на отношения Сторон, возникшие с «01» января 2025г.

Цена договора: 512 369 888,28 руб. (пятьсот двенадцать миллионов триста шестьдесят девять тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей двадцать восемь копеек), в т. ч. НДС (20%).

3. Дополнительное соглашение № 3 к Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества управляющей компании и оказания услуг в области управления от 23.12.2021.

Заинтересованные лица:

член Правления ПАО «Т Плюс» Чернявская Ю.Б. – являющаяся одновременно членом Совета директоров АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке;

Генеральный директор ПАО «Т Плюс» Сниккарс П.Н., являющийся одновременно Единоличным исполнительным органом Управляющей компании АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке.

Существенные условия:

Стороны договора (Дополнительного соглашения №3): ПАО «Т Плюс» - Управляющая компания, АО «ЭнергосбыТ Плюс» - Общество.

Предмет договора: оказание услуг по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества управляющей компании и оказания услуг в области управления от 23.12.2021 г. в редакции Дополнительного соглашения №3.

Срок действия договора (в редакции Дополнительного соглашения №3): Договор заключен на срок по 31 декабря 2025 года включительно.

Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и применяется к отношениям Сторон, возникшим с «01» января 2025 года.

Цена договора (в редакции Дополнительного соглашения №3): Стоимость услуг по Договору за каждый период оказания услуг составляет 134 917 500 (Сто тридцать четыре миллиона девятьсот семнадцать тысяч пятьсот рублей) рублей, кроме того НДС по ставке 20% в сумме 26 983 500 рублей, итого 161 901 000 (Сто шестьдесят один миллион девятьсот одна тысяча) рублей.

Сумма ежемесячных авансовых платежей по Договору составляет 53 967 000 (Пятьдесят три миллиона девятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей, в том числе НДС по ставке 20% в сумме 8 994 500 рублей.

4. Агентский договор между ПАО «Т Плюс» и АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Заинтересованные лица:

член Правления ПАО «Т Плюс» Чернявская Ю.Б. – являющаяся одновременно членом Совета директоров АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке;

Председатель Правления Общества Сниккарс П.Н., являющийся Генеральным директором ПАО «Т Плюс» - Управляющей компании, осуществляющей полномочия единоличного исполнительного органа АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке.

Существенные условия:

Стороны договора: ПАО «Т Плюс» - Принципал, АО «ЭнергосбыТ Плюс» - Агент.

Предмет договора: Агент обязуется за вознаграждение и по поручению Принципала совершать от имени и за счет Принципала юридические и иные значимые действия (оказывать услуги, выполнять работы), связанные с осуществлением Принципалом деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Срок действия договора: договор вступает в силу с момента заключения, применяется к отношениям Сторон, возникшим с 01.07.2025, и действует по 31.12.2025.

Цена договора: 1 541 220 067, 15 руб., в том числе НДС (20%) 256 870 011, 19 руб.

5. Дополнительное соглашение к Договору займа от 28.02.2023 №01-02.23, заключаемого между ПАО «Т Плюс» и АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Заинтересованные лица:

член Правления ПАО «Т Плюс» Чернявская Ю.Б. – являющаяся одновременно членом Совета директоров АО «ЭнергосбыТ Плюс»;

Сниккарс П.Н., являющийся Генеральным директором и Председателем Правления ПАО «Т Плюс» - Управляющей компании, осуществляющей полномочия единоличного исполнительного органа АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Существенные условия:

Стороны договора: ПАО «Т Плюс» - Заемщик, АО «ЭнергосбыТ Плюс» - Займодавец.

Предмет договора (Дополнительного соглашения): изменение размера предоставляемого лимита задолженности и срока действия Договора.

Срок действия Дополнительного соглашения, заключаемого к Договору займа: с 31.12.2025 по 31.12.2028 (включительно).

Цена договора: 2 758 250 000,00 (Два миллиарда семьсот пятьдесят восемь миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в том числе 2 750 000 000 (Два миллиарда семьсот пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек – сумма возобновляемого лимита займа и 8 250 000 (Восемь миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек - размер процентов за пользование займом.

6. Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества Управляющей компании и оказания услуг в области управления между ПАО «Т Плюс» и АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Заинтересованные лица:

член Правления ПАО «Т Плюс» Чернявская Ю.Б. – являющаяся одновременно членом Совета директоров АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке;

Сниккарс П.Н., Генеральный директор ПАО «Т Плюс», являющегося одновременно Единоличным исполнительным органом Управляющей компании АО «ЭнергосбыТ Плюс» - стороны по сделке.

Существенные условия:

Стороны договора: ПАО «Т Плюс» - Управляющая компания, АО «ЭнергосбыТ Плюс» - Общество.

Предмет договора: Общество передает, а Управляющая компания принимает в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества и настоящим Договором, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом Общества и внутренними документами Общества полномочия единоличного исполнительного органа Общества. Также Управляющая компания обязуется оказывать Обществу услуги в области управления Обществом согласно условиям Договора.

Срок действия договора: Договор заключается на срок с 01 января 2026 года по 31 декабря 2028 года включительно.

Цена договора: Стоимость услуг по Договору составляет 790 076 880 (Семьсот девяносто миллионов семьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей в год, в т. ч. НДС 22% в размере 142 472 880 рублей.

7. Дополнительное соглашение № 4 к Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества управляющей компании и оказания услуг в области управления от 30.12.2016 г. между ПАО «Т Плюс» и АО «ЕТК»

Заинтересованные лица:

Сниккарс П.Н., Генеральный директор ПАО «Т Плюс», являющегося одновременно Единоличным исполнительным органом Управляющей компании АО «ЕТК» - стороны по сделке.

Существенные условия:

Стороны договора (Дополнительного соглашения №4): ПАО «Т Плюс» - Управляющая компания, АО «Екатеринбургская теплосетевая компания» - Общество.

Предмет договора: оказание услуг по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества управляющей компании и оказания услуг в области управления от 30.12.2016 г. в редакции Дополнительного соглашения №4.

Срок действия договора (в редакции Дополнительного соглашения №4): Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и применяется к отношениям Сторон, возникшим с «01» января 2026 года.

Цена договора (в редакции Дополнительного соглашения №4): Стоимость услуг составляет 56 891 040 (Пятьдесят шесть миллионов восемьсот девяносто одна тысяча сорок) рублей в год, в т. ч. НДС 22% в размере 10 259 040 рублей, но не более 10% балансовой стоимости активов ПАО «Т Плюс» на 30.09.2025 за весь срок действия Договора (с учетом Дополнительных соглашений).

Генеральный директор
ПАО «Т Плюс»

П.Н. Сниккарс



**Информация об акционерных соглашениях,
заключенных в течение года до даты проведения годового заседания
Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс» по итогам 2025 года**

В течение года до даты проведения годового заседания Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс» по итогам 2025 года в адрес ПАО «Т Плюс» в соответствии со ст. 32.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» не поступало уведомлений от лиц, заключивших акционерные соглашения.



Сведения об общей сумме не востребовавшихся дивидендов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату перед принятием решения о проведении годового заседания общего собрания акционеров

Общая сумма не востребовавшихся дивидендов ПАО «Т Плюс», определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.03.2026 составляет 344 029 493,66 рублей.



Сведения об общем количестве акционеров, в отношении которых приостановлены направление сообщений о проведении заседания или заочного голосования и (или) бюллетеней для голосования, выплата дивидендов, и о доле принадлежащих им акций в уставном капитале Общества и в общем количестве голосующих акций Общества

Общее количество акционеров, в отношении которых приостановлено направление сообщений о проведении заседания – 0.

Доля принадлежащих таким акционерам акций в уставном капитале общества – 0,00%.

Доля принадлежащих таким акционерам акций в общем количестве голосующих акций общества – 0,00%.

Общее количество акционеров, в отношении которых приостановлено направление бюллетеней для голосования – 0.

Доля принадлежащих таким акционерам акций в уставном капитале общества – 0,00%.

Доля принадлежащих таким акционерам акций в общем количестве голосующих акций общества – 0,00%.

Общее количество акционеров, в отношении которых приостановлена выплата дивидендов – 367 343.

Доля принадлежащих таким акционерам акций в уставном капитале общества – 0,74%.

Доля принадлежащих таким акционерам акций в общем количестве голосующих акций общества – 0,74%.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Внутреннего аудита ПАО «Т Плюс» об эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля за 2025 год

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах» внутренний аудит ПАО «Т Плюс» представляет результаты оценки эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля Общества за 2025 год.

Общее заключение

По мнению внутреннего аудита Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – «Общество»), система управления рисками и внутреннего контроля Общества в целом удовлетворительна. Факторы, способные привести к негативному влиянию на интересы акционеров Общества, либо к несоответствию требованиям действующего законодательства находятся под контролем менеджмента.

Независимость внутреннего аудита ПАО «Т Плюс»

Внутренний аудит имеет особый организационный статус. Функционально он подотчетен Совету директоров Общества и административно – непосредственно Генеральному директору Общества. В своей деятельности внутренний аудит руководствуется принципами независимости, объективности и профессиональной компетентности. Ограничения деятельности в отчетном периоде отсутствовали.

Подход и периметр оценки

Заключение внутреннего аудита основывается на анализе локальных нормативных документов Общества, финансовой отчетности, а также мониторинге процессов управления рисками и выполнения контрольных процедур. Оценка системы управления рисками и внутреннего контроля Общества проведена в соответствии с требованиями международных профессиональных стандартов внутреннего аудита, действующего законодательства Российской Федерации, Устава Общества, а также рекомендациями Кодекса корпоративного управления, одобренного Советом директоров Банка России.

В отчетном периоде завершено 29 аудитов в разрезе ключевых бизнес-процессов. В ходе проверок оценивались наличие и эффективность контрольных процедур, а также их дизайн. Кроме того, при оценке эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля учитывались результаты проверок, выполняемых другими подразделениями Общества.

Объём и направленность проведённых проверок, по мнению внутреннего аудита, достаточен для формирования комплексного мнения об эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля Общества.

Директор по внутреннему аудиту и рискам ПАО «Т Плюс»
И.В. Комаров

**Ревизионная комиссия
Публичного акционерного общества
«Т Плюс»
(ПАО «Т Плюс»)**

**Заключение
по Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, Годовому отчету и
отчету о заключенных Обществом сделках, в совершении которых
имелась заинтересованность,
ПАО «Т Плюс»
за 2025 год**

**Московская область
2026 г.**

1. Состав Ревизионной комиссии

В состав Ревизионной комиссии ПАО «Т Плюс» (далее также – Общество), избранной решением годового Общего собрания акционеров Общества 20.06.2025 (Протокол от 20.06.2025 № 2025-1г), входят:

- Власкова Анна Валериевна,
- Рогачев Сергей Александрович,
- Кузнецова Наталья Дмитриевна,
- Козлова Елена Валерьевна,
- Зобнин Павел Юрьевич.

В ревизионной проверке приняли участие члены Ревизионной комиссии Общества:

- Власкова Анна Валериевна,
- Рогачев Сергей Александрович,
- Кузнецова Наталья Дмитриевна,
- Козлова Елена Валерьевна,
- Зобнин Павел Юрьевич.

2. Вводная часть

Заключение Ревизионной комиссии Общества подготовлено на основании проверки следующих материалов:

- Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год со всеми приложениями и текстовыми пояснениями, в том числе аудиторское заключение независимого аудитора к Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год;
- Годовой отчет Общества за 2025 год;
- Отчет о заключенных Обществом в 2025 году сделках, в совершении которых имела заинтересованность.

Ответственность за подготовку вышеуказанных документов несет руководство Общества. В соответствии с Уставом Общества, обязанность Ревизионной комиссии заключается в подтверждении достоверности данных, содержащихся в Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, Годовом

отчете Общества за 2025 год и отчете о заключенных Обществом в 2025 году сделках, в совершении которых имела заинтересованность.

3. Аналитическая часть

Ревизионной комиссией проведена проверка в соответствии с Уставом Общества.

Проверка планировалась и проводилась таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, Годовой отчет Общества за 2025 год и отчет о заключенных Обществом в 2025 году сделках, в совершении которых имела заинтересованность, не содержат существенных искажений. Проверка проводилась на выборочной основе и включала в себя изучение доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества. Критерии существенности были определены Ревизионной комиссией самостоятельно.

При этом не проводилось наблюдение за проведением инвентаризации активов в 2025 году.

Ревизионная комиссия не проводила оценку эффективности и целесообразности расходования денежных средств и иных ресурсов Общества, а также адекватности и результативности его бизнес-процессов.

При подготовке Заключения Ревизионная комиссия Общества полагалась на Аудиторское заключение независимого аудитора Общества (ООО «Б1-Аудит») к Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

Ревизионная комиссия полагает, что проведенная проверка представляет достаточные основания для выражения мнения о достоверности во всех существенных отношениях Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, Годового Отчета Общества за 2025 год и отчета о заключенных Обществом в 2025 году сделках, в совершении которых имела заинтересованность.

4. Мнение Ревизионной комиссии

По мнению Ревизионной комиссии, Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, Годовой отчет Общества за 2025 год и отчет о заключенных Обществом в 2025 году сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, отражают достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки указанных документов.

14 апреля 2026 года

	п/п	А.В. Власкова
	п/п	С.А. Рогачев
	п/п	Н.Д. Кузнецова
Члены Ревизионной комиссии	п/п	Е.В. Козлова
Общества:	п/п	П.Ю. Зобнин